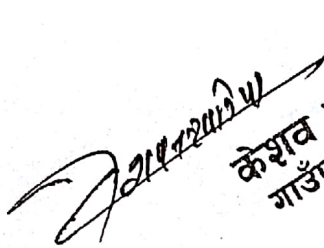


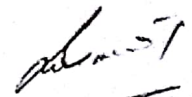
अनुसुची १
दफा २ संग सम्बन्धित

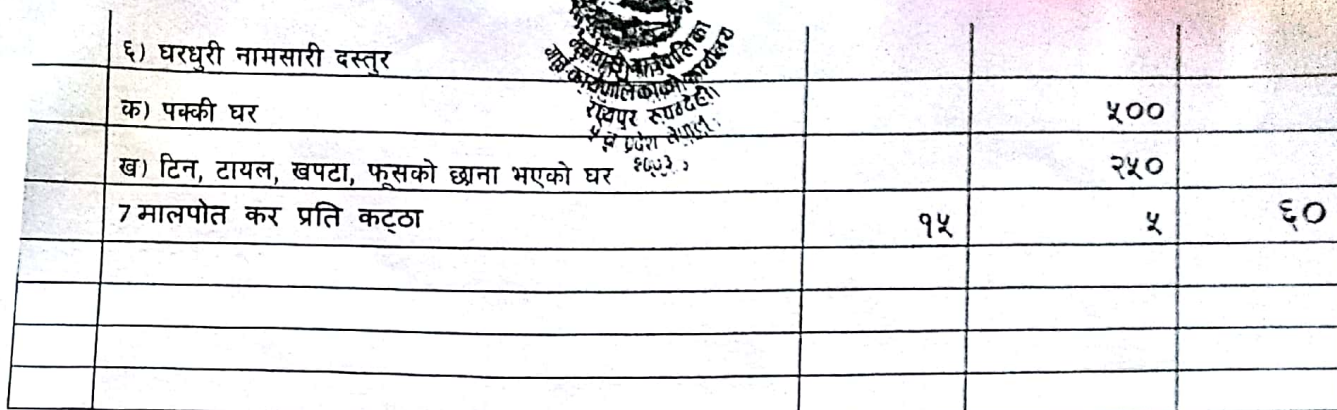
घरधुरीकर र मालपोत (भुमी) कर वार्षिक

आ.व. २०७४/०७५

क.सं.	विवरण	आ.व. २०७३/०७४ को दररेट	आ.व. २०७४/०७५को लागि दररेट	कैफियत
	क) घरकर :-			
	१. फूसको छांना			
	२. टिन, खपटा, टायल, छांना		२०	
			५०	
	३. पक्की घर		१००	
	४. नयाँ घर कायम गर्दा :- (घरनक्शा पास भएका घरलाई घर कायम गर्नु नपर्ने)		१०००	
			१०००	
			१५००	
	५. नक्सा प्रमाणित प्रति कोठा :- (नक्सा पास लागु नहुदा सम्म प्रमाणितको)		१५००	
			२००	
	क) पक्की घर		१००	
			५०	
	ख) टिन, टायल, खपटा, फूसको छांना भएको घर		५०	


केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

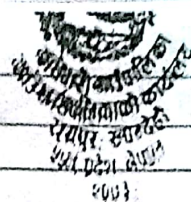

प्रकाश कृष्ण खडिवेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



हालको वार्ड नं.	कोठा विवरण	मुख्य बजार क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	सडक बजार क्षेत्र	सडकमा पर्ने अन्य क्षेत्र	भित्री ग्रामेल बजार क्षेत्र	भित्री ग्रामेल अन्य क्षेत्र	कैफियत
१-७	सटर कोठा	बहालको २ %	बहालको १.५ %	बहालको १.५ %	बहालको १.० %	बहालको १.५%	बहालको १ %	
१-७	अन्य कोठा	बहालको २ %	बहालको १.५ %	बहालको १.५ %	बहालको १.० %	बहालको १.५%	बहालको १ %	

क्र.स	विवरण	०७३/०७४	०७४/०७५	चैफियत
१	शुरुदती शुल्क		५००	
२	प्रतिलिपी		१००	
	व्यवसाय कर			
	निम्न किसिमका उद्योग, व्यापार व्यवसायमा निम्न बमोजिम वार्षिक कर लिईनेछ ।			
३	मदिरा पसल			
	क) वितरक		५,०००	
	ख) थोक वितरक		३,०००	

Scanned by CamScanner



	ग) खुद्रा विक्रेता		२,०००	
४	सूतिजन्य			
	क) वितरक		३,०००	
	ख) थोक वितरक		२,०००	
	ग) खुद्रा विक्रेता		१,०००	
५	हल्का पेयपदार्थ			
	क) थोक वितरक		१,०००	
	ख) खुद्रा विक्रेता		५००	
६	सुनचाँदी पसल			
	क. फेन्सी गहना बनाई विक्री सो रुम (क) श्रेणी		३,०००	
	ख. फेन्सी गहना बनाई विक्री सो रुम (ख) श्रेणी		२,०००	
	ग. साधारण गहना विक्री पसल		१,०००	
७	औषधी पसल			
	क) उत्पादक		५,०००	
	ख) वितरक थोक		३,०००	
	ग) खुद्रा पसल डाक्टर भएको		३,०००	
	घ) खुद्रा पसल डाक्टर नभएको		१,०००	
८	आर्युवेदिक औषधी			
	क) उत्पादक		४,०००	
	ख) वितरक		२,०००	
	ग) खुद्रा		१,०००	
९	एग्रोभेट पसल			
	क. थोक (कृषि जन्य विउ विजन, औषधी तथा अन्य सामग्री)		१,०००	
	ख. खुद्रा (कृषि जन्य विउ विजन मात्र)		७००	
१०	स्टेशनरी पसल			
	क. थोक		१,७००	
	ख. खुद्रा		५००	
	ग. मुद्रण सामग्री		३००	
११	कस्मेटिक पसल			
	क. थोक		५००	
	ख. खुद्रा		३००	
	ग. मोटर पार्टस तथा बोडि विल्डर्स सामग्री		२००	
१२	लुब्रिकेशन सेक्सन तर्फ			
	क. थोक		१०००	
	ख. खुद्रा		५००	
१३	पलाइ तथा ग्लास हाउस			
	क. थोक		५००	
	ख. खुद्रा		५००	
१४	व्याग हाउस			
	क. थोक		५००	

केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

श्याम कृष्ण पौडेल
ग्राम पञ्चायत अध्यक्ष



१५	ख. खुद्रा	५००	
	क. थोक	५००	
	ख. खुद्रा	३००	
१६	इलेक्ट्रोनिक / कम्प्युटर पसल		
	क. थोक	१०००	
	ख. खुद्रा	५००	
	ग. मध्ये रेडियो मोबाइल आदी	५००	
	घ. अग्रिमो भित्रीयो	५००	
१७	मिश्रित सामाग्री पसल		
	क. थोक	५००	
	ख. खुद्रा	३००	
१८	हार्डवेयर, गेशिनरी, पेन्ट्स, सेनेटरी, मार्बल पसल		
	क. थोक	२०००	
	ख. खुद्रा छद्म, शिमेन्ट हार्डवेयर	१०००	
	ग) हार्डवेयर, गेशिनरी, पेन्ट्स, सेनेटरी, मार्बल पसल	१०००	
	घ) पेन्ट्स	१०००	
	ङ) सेनेटरी, मार्बल पसल	१०००	
	ख. अन्य खुद्रा	१०००	
१९	पेट्रोलियम पदार्थ		
	क. ३ पम्प वा माथी	३०००	
	ख. २ पम्प (डिलर समेत)	२०००	
	ग. १ पम्प	१०००	
	घ. पेट्रोलियम पदार्थ सक् डिलर	५००	
	ङ. पेट्रोलियम पदार्थ डिलर गभएको (फुटकर)	३००	
	च. मट्टीतेल मात्र विक्री	३००	
	छ. ग्यास सिलिण्डर डिलर	५००	
२०	स्टिल आल्मुनियम पसल		
	क. थोक	१०००	
	ख. खुद्रा	६००	
२१	फर्निचर्स, फर्निशिंग पसल		
	क. थोक	१५००	
	ख. खुद्रा	१०००	
२२	सवारी साधन एजेन्सी तथा विक्री पसल		
	क. बस, ट्रक, ट्र्याक्टर, जिप, कार, भ्यान डिलर	५०००	
	ख. मोटरसाइकल डिलर	२५००	
	ग. मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनको डिलर स्वदेशी	१०००	
	घ. साइकल डिलर	१०००	
	ङ. रि-कन्डिसन हाउस	१०००	
	च. टायर डिलर	२०००	

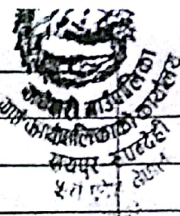
२७/११/२०७५
केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

ग्याम कृष्ण पौडेल
समस्त राजासकीर्ण अधिकारी

	छ. पम्प सेट जेनेटर डिलर	२०००	
	ज. विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरू	२०००	
२३	दैनिक उपभोग्य वस्तु		
	क. खाद्य सप्लायर्स	१०००	
	ख. गल्ला थोक	१०००	
	ग. खाद्यन्न किराना थोक	१०००	
	घ. खाद्यन्न किराना खुद्रा	५००	
	ड. साना किराना पसल	५००	
	च. आलु प्याज लसुन थोक	५००	
२४	फलफुल पसल		
	क. थोक	५००	
	ख. खुद्रा	३००	
२५	हरियो तरकारी पसल		
	क. थोक	५००	
	ख. खुद्रा	३००	
२६	कपडा पसल		
	क. थोक	५००	
	ख. खुद्रा	३००	
	ग. फेन्सी पसल	२००	
२७	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा		
	क. चिकित्सक	२,०००	
	ख. कन्सल्टेन्ट डक्टर (एम.डी., एम.वि. वि. एस.)	१,५००	
	ग. मेडिकल अफिसर	१,०००	
	घ. कविराज	५००	
	ड. कन्सल्टेन्स सेवा		
	च. इन्जिनियरिङ फर्म परामर्श सेवा	२,०००	
	छ. कानून व्यवसायि	१,०००	
	ज. ल फर्म तथा कानून परामर्श सेवा	१,०००	
	झ. लेखा परिक्षण व्यवसाय तर्फ	१,०००	
	ञ. अन्य	१,०००	
२८	अनुसन्धान कर्ता परामर्श दाता		
	क. अनुसन्धान कर्ता	१,०००	
	ख. कम्प्यूटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	६००	
	ग. विमा एजेन्ट	१,५००	
	घ. सर्भेयर	१,५००	
	ड. नोटरी पब्लीक अनुवाद	१,०००	
	च. पशु चिकित्सक	५००	
	ड. शेयर दलाल	५००	
	च. ढुवानी तथा ट्रान्सपोर्ट	१,०००	
	छ. सस्थागत पेन्टर्स	१,०००	
२९	निर्माण व्यवसाय		

२०७४-७५
केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

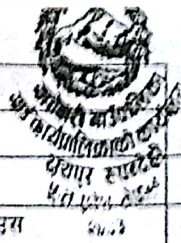
ग्याम कृष्ण पौडेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी



क. गा. पा. मा प्रधान कार्यालय भएका निर्माण व्यवसायी			
	क वर्ग	१०,०००	
	ख वर्ग	८,०००	
	ग वर्ग	७,०००	
	घ वर्ग	५,०००	
	ख. विदेशी निर्माण व्यवसायी तथा परामर्श दाता	५,०००	
३०	भवन निर्माण		
	क. मिस्चर र सटरिड सामान भएको	१०००	
	ख. सटरिड सामान भएको मात्र	५००	
	ग. भवन निर्माण व्यवसायी	५००	
३१	डेरी व्यवसाय तर्फ		
	क. डेरी उद्योग तथा विक्री पसल	५००	
	ख. डेरी विक्री पसल	५००	
३२	उपभोग्य वस्तु उत्पादन बिक्रेता		
	क. कुकिज, पाउरोटी, नुडल्स उद्योग	५००	
	ख. कन्फेक्सनरी उद्योग	५००	
	ग. दालमोठ उद्योग	५००	
३३	रिकन्डीसन उद्योग		
	क. फलाम कृषी औजार उद्योग	२,०००	
	ख. कागज प्लास्टिक रिकन्डीसन उद्योग	१,०००	
	ग. उर्जा मुलक उद्योग	१,५००	
	ग. वायो ग्यास उद्योग	१,०००	
	घ. सौर्य शक्ति उत्पादन उद्योग	१,०००	
	ड. मर्मत संभार पार्ट उद्योग	१,०००	
३४	उद्योग		
	क) इटा,सिमेन्ट र केसर उद्योग	२५,०००	
	ख) स्टिल र अन्य	३०००	
	ग)मभौला उद्योग	१५,०००	
	घ)साना उद्योग	३०००	
३५	पर्यटन, व्यवसाय तथा उद्योग		
	क. होटल, लज तथा रेस्टुरेन्ट (उच्च कोटी)	४,०००	
	ख. होटल तथा लज	२,०००	
	ग. होटल तथा रेस्टुरेन्ट	२,०००	
	घ. दोहरी साभ	२,०००	
	ड. पार्टी प्यालेस	५,०००	
	च. रेस्टुरेन्ट	२,०००	
	छ. भोजनालय	१,०००	
	ज. मिस्टान्न क्याटरिड पसल समेत	१,०००	
	झ. मिस्टान्न पसल	८००	
	ञ. क्याटरिड	८००	

२०७३/०७/१५
केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

ग्याम कृष्ण पौडेल



	ट. चिया कफी पसल	५००	
	ठ. फास्ट फुड एण्ड क्याफे	५००	
३६	टेन्ट हाउस		
	क. विजुली डेकोरेशन वेन्ड बाजा सहितको टेन्ट हाउस	२,०००	
	ख. विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	१,५००	
	ग. विद्युत डेकोरेशन सहितको टेन्ट हाउस	१,०००	
	घ. टेन्ट हाउस मात्र	१,०००	
३७	सेवा उद्योग		
	क. अफसेट प्रेस	१,०००	
	ख. स्क्रीन प्रिन्ट प्रेस	५००	
	ग. लेजर प्रिन्ट प्रेस	५००	
	घ. सिनेमा हल	५००	
	ङ. फिल्म हिस्टीव्यूटर्स	५००	
	च. कलर ल्याब सेवा	१,०००	
	छ. मिडियो मिक्सिङ	५००	
	ज. फोटो स्टुडियो	५००	
३८	संचार		
	क. टेलिफोन, टंकल, फ्याक्स, मोबाइल सेवा प्रदायक कम्पनी	२,०००	
	ख. टि.भी. च्यानल प्रसारण	२,०००	
	ग. केबल च्यानल प्रसारण	१,५००	
	घ. एफ एम प्रसारण	१,०००	
	ङ. पत्र पत्रिका प्रकाशन सेवा	१,०००	
३९	कम्प्युनिकेशन सेवा		
	क. टुरस एण्ड ट्रान्सल्स सेवा	५००	
	ख. फोटोकपी, पि.सि.ओ., साइबर तथा क्याफे	५००	
	ख. कुरियर्स सेवा मुख्य कार्यालय	१,०००	
	ग. कुरियर्स सेवा शाखा कार्यालय	५००	
४०	वित्तिय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेका बैंकहरु बाहेक)		
	क. वाणिज्य बैंक निजी स्तर मुख्य कार्यालय	२५,०००	
	ख. वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१०,०००	
	ग. विकास बैंक मुख्य कार्यालय	२०,०००	
	घ. विकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	५,०००	
	ङ. फाइनेन्स कम्पनी मुख्य कार्यालय	१०,०००	
	च. फाइनेन्स कम्पनी प्रति शाखा कार्यालय	५,०००	
	छ. लघु वित्त कम्पनी	५,०००	
	ज. विमा कम्पनीहरु	५,०००	
	झ. मनी एक्सचेन्जर	१५००	
	ञ. वित्तिय सहकारी संस्था	१,०००	
	ट. थप काउन्टर	१,०००	
४१	स्वास्थ्य सेवा व्यवसाय		
	क. गैर सरकारी अस्पताल तथा नर्सिङ होम	२,०००	

२०७३/०७/२०
केशव नन्द वनिय
नगरपालिका अध्यक्ष

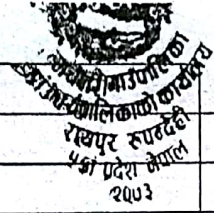
ग्याम कृष्ण पौडेल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी



	ख. एम आर आई, शिटि रक्यान, अन्तराष्ट्रिय विज्ञानिक र प्रौद्योगिकी	२,०००	
	ग. प्याथालोजि	१,०००	
	घ. अवयुपंचर	५००	
	ङ. एक्सरे	१,०००	
	च. चक्षु मा पसल	१,०००	
४२	शिक्षा सेवा		
	क. निजी क्याम्पस तथा उच्च मा. वि.	२,०००	
	ख. निजी मा. वि.	१,५००	
	ग. निजी आधारभूत	१,०००	
	घ. निजी प्रा.वि., पुर्व प्रा.वि., छात्रावास, मन्टेन्सरी	५००	
	ङ. पोलि टेक्नीकल इन्टिच्युट प्रशिक्षण समेत	१,०००	
	च. नर्सिङ, रि. एम. ए., एच. ए. प्रशिक्षण समेत	१,५००	
	छ. एजुकेसनल कन्सल्टेन्सी सेवा	१,५००	
	ज. कम्प्युटर इलेक्ट्रोनिक तालिम	१,०००	
	झ. सवारी चालक तालिम	१,०००	
	ञ. भाषा, शिक्षा, कोचिङ सेन्टर	१,०००	
४३	अन्तराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था		
	क. अन्तराष्ट्रिय संस्था व्यवसायिक कारोबार गर्ने	३,०००	
	ख. राष्ट्रिय संस्था	१,५००	
४४	मर्मत संभार (कारखाना)		
	क. नयाँ वोडि बनाउने क श्रेणी	३,०००	
	ख. वोडि मर्मत गर्ने ख श्रेणी	२,५००	
	घ. टायर डिलर सो रुम	२,०००	
	ङ. टायर रिसोलिड	२,०००	
	च. टायर पन्चर मर्मत	३००	
	छ. इन्जिन मर्मत	५००	
	ज. डेन्टीड, पेन्टीड तथा वेल्डिङ	५००	
	झ. डेन्टीड मात्र	३००	
	ञ. पेन्टीड मात्र	३००	
	ट. पम्प सेक्सन मर्मत	५००	
	ठ. व्याट्रि इलेक्ट्रिक सेक्सन मर्मत	५००	
	ड. वासिङ सेक्सन	५००	
	ढ. रिक्सा साइकल विक्री	५००	
	ण. रिक्सा, साइकल मर्मत तथा विक्री सहीत	५००	
	त. रिक्सा साइकल मर्मत	३००	
	थ. टि. भि., डेग, मोबाइल, फिज मर्मत, कम्प्युटर मर्मत	३००	
	द. रेडियो, घडि, क्याल्कुलेटर मर्मत	५००	
	ध. मोटरसाइकल मर्मत	५००	
	न. कम्पनी पट्टा, रेडियटर, ग्रेस, हेड मर्मत	५००	
	प. जेनेरेटर, फिज, कम्प्युटर मर्मत	५००	

२०७३-०७-०५
केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

श्याम कृष्ण पौडेल
गणेश गणेश



४५	हेभी इक्यूपमेन्ट			
	क. हेभी इक्यूपमेन्ट खरिद विक्री		५,०००	
	ख. अन्य कवाड खरिद विक्री		१,५००	
४६	अन्य सेवा			
	क. वैदेशिक रोजगार सेवा परामर्स दाता		३,०००	
	ख. वैदेशिक रोजगार परामर्स सेवा शाखा कार्यालय		१५००	
	ग. सेवा परामर्स दाता		८००	
	घ. श्रमिक सेवा परामर्स दाता		७५०	
	ड. सामान सहित श्रमिक सेवा परामर्स दाता		१,०००	
	च. सेक्रेटरियल सेवा मात्र		५००	
४७	ड्राइ क्लिनिक, सैलुन तथा व्यूटिपार्लर			
	क. व्यूटि पार्लर सेवा, तालिम सहितको (५ जना भन्दा बढी कारिगढ)		१,०००	
	ख. व्यूटि पार्लर सेवा		५००	
	ग. कालिगढ सहितको सैलुन सेवा (२ सिट माथी)		१,०००	
	घ. सैलुन सेवा २ सिट सम्मको		१००	
	ड. ड्राइक्लिनिक सेवा		५००	
४८	साईन बोर्ड आर्ट व्यवसाय			
	क. डिजिटल आर्ट व्यवसाय		५००	
	ख. अन्य आर्ट व्यवसाय		५००	
४९	पशु वधशाला			
	क. पशु वधशाला		५००	
	ख. पशुको छाला संकलन तथा विक्री		५००	
५०	माछा मासु विक्री पसल			
	क. प्याकिङ माछा मासु सप्लायर्स		५००	
	ख. माछा मासु मध्ये कम्तीमा ३ वटा सेवा दिने पसल		५००	
	ग. माछा मासु मध्ये कम्तीमा २ वटा सेवा दिने पसल		५००	
	घ. कुनै एक सेवा मात्र		५००	
	ड. अण्डा विक्री पसल		३००	
५१	फुल विरुवा पसल			
	क. नर्सरी		५००	
	ख. फुल विक्री		३००	
५२	स्नुकर तथा पुल हाउस			
	क. स्नुकर तथा पुल हाउस दुवै भएको		१,०००	
	ख. स्नुकर मात्र		५००	
	ग. पुल हाउस		५००	
५३	भाडा पसल तथा किचन सामग्री			
	क. थोक पसल		५००	
	ख. खुद्रा		५००	
	ग. सामान्य भाडा पसल		३००	
५४	खेलौना, गिफ्ट हाउस तथा फोटो फ्रेम पसल (शोरुम)			

२०७३/०७/०५
केशव नन्द वज्रिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

श्याम कृष्ण पौडेल
सहभागी अध्यक्ष

	क. खेतीना तथा मिफ्ट पसल		५००	
	ख. खेतीना भाय		३००	
	ग. फोटो फेम		३००	
५५	सिलाई मेशिन मर्मत तथा सिलाई पसल			
	क. सिलाई स्पेसिस्ट पसल		१,०००	
	ख. सिलाई पसल		५००	
	ग. सिलाई मेशिन मर्मत		५००	
	घ. व्युटिक ल्याबोरेटरी		५००	
	संगित कला केन्द्र		५००	
५६	घुमि तारबजारमा व्यवसाय गर्ने व्यवसायीको तहमा वैमिक			
	क. फेन्सी तथा कपडा पसल		५००	
	ख. किराना विराता तथा भाडा पसल		५००	
	ग. अन्य प्रकृतिका		५००	
५७	भाभी उल्लेख नभएको अन्य पेशा व्यवसाय			
	क. डिस्टिब्युटर्स थोक पसल		२,०००	
	ख. खुदा पसल		१,०००	

अनुसुची ४

दफा ५-संग सम्बन्धित

सवारी साधन कर बार्षिक		
क) मोटरसाइकल, स्कुटक	१००	१००
ख) निजि-टेक्टर, मारुति, जिप	२००	२००
ग) वस, ट्रक, कम्पाईन, हेवी गाडी	१,०००	१,०००

अनुसुची ५

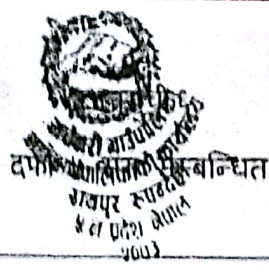
दफा ६-संग सम्बन्धित

बहाल बिटोरी शुल्क

क्र.स	विवरण	०७३/०७४	०७४/०७५	कैफियत
१	मासुपसल	७०	७०	
२	माछापसल	७०	७०	
३	मदिरापसल	५०	५०	
४	भाडापसल	३५	३५	
५	कपडा पसल	३५	३५	
६	हरियो तरकारी पसल	२५	२५	
७	किराना पसल	३५	३५	
८	अन्य पसल	२५	२५	

२१/११/२०१५
केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

ग्याम कृष्ण पौडेल
गाउँपालिका अध्यक्ष



सडक भर्मेत तथा पर्यावरणिय शुल्क :-

क्र.सं.	बिवरण	आ.व. २०७३/०७४ को लागि पटके दर रेटहरु	आ.व. २०७४/०७५ को लागि दर रेटहरु
१	जिप, कार, भ्यान -		०
२	बस, मिनी बस		०
३	६ चक्के ट्रयाक्टर प्रति ट्रिप	६०	६०
४	८ चक्के ट्रयाक्टर - प्रति ट्रिप	९०	९०
५	मिनी ट्रक /टिप्पर प्रति ट्रिप	१००	१००
६	६ चक्के र सो भन्दा बढी चक्के ट्रक प्रति ट्रिप	१२५	१२५
७	ढुंगा निकासी रोयल्टी -	प्रति टिप्पर/ट्रक	
८	मिस्कट निकासी रोयल्टी -	प्रति ट्रयाक्टर टाली	
९	मिस्कट निकासी रोयल्टी -	प्रति टिप्पर/ट्रक	

नोट: कृषि प्रयोजनको लागि गैर व्यवसायीक रुपमा खेतमा मल विउ लैजाने तथा धान पराल ओसारने सवारी साधनमा पटके कर लाग्दैन तर व्यापारीक प्रयोजनको लागि प्रयोग गरेकोमा दस्तुर लाग्ने छ ।अग्रिम एकमुष्ट रकम भुक्तानी गरेमा १० प्रतिशत छुट हुने छ ।

दफा ८ संग सम्बन्धित

नक्शा पास दस्तुर लागू भएपछि

क्र.सं.	बिवरण	मार्ग		भित्री कालोपत्रे		भित्री ग्राभेल/कच्ची		कैफियत
		जमिनमुनी र भुईँ तला (प्रति ब.फि रु.)	पहिलो तला वा सोभन्दा माथि (प्रति ब.फि रु.)	जमिनमुनी र भुईँ तला (प्रति ब.फि रु.)	पहिलो तला वा सोभन्दा माथि (प्रति ब.फि रु.)	जमिनमुनी र भुईँ तला (प्रति ब.फि रु.)	पहिलो तला वा सोभन्दा माथि (प्रति ब.फि रु.)	
१	पक्की घरको नक्शा पास दस्तुर	३	४	२	३	२	३	
२	पुरानो घर अधिलेख राख्ने	१	१	१	१	१	१	

घर नक्शा पास दरखास्त फाराम दस्तुर रु.

५००

अस्थायी घरको जानकारी दिई बनाउनु पर्ने एकमुष्ट रु ५००/-

पुनःचः गाउँपालिकाका बडा कार्यालय तथा सामुदायिक विद्यालय र गाउँपालिकाले बनाउने भवनमा नक्सा पास दस्तुर नलाग्ने अन्य सरकारी निकायहरूका सरकारी भवन निर्माणमा दस्तुरमा ५० प्रतिशत लाग्ने ।

२१५१११११११
केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष

ग्याम कृष्ण पौडेल
गाउँपालिका अध्यक्ष

सिफारिस दस्तुर

विवरण	आ.व. २०७३/२०७४ को दररेटहरु	आ.व. २०७४/०७५ को लागि दररेटहरु	कैफियत
चारकिल्ला सिफारिस बैंक प्रयोजन			
क) पक्की सडक	५००	५००	
ख) खेती योग्य	२००	२००	
ग) उद्योगको जग्गा प्रति कठ्ठा	१५०	१५०	
घ) कच्ची सडक	३००	३००	
रजिष्ट्रेसन प्रयोजन-			
क) पक्की सडक	५००	५००	
ख) खेती योग्य	२००	२२०	
ग) उद्योगको जग्गा प्रति कठ्ठा	१५०	१६५	
घ) कच्ची सडक	२००	२००	
अंशवण्डाका लागी चारकिल्ला सिफारिस			
क) पक्की सडक		३००	
ख) खेती योग्य		२००	
ग) कच्ची सडक		२५०	
सिफारिस दस्तुर			
क) नागरिकता	१००	१२५	
ख) पंजिकरण विलम्ब शुल्क	५०	५०	
ग) नाता प्रमाणित	३००	३००	
घ) जग्गा नामसारी	३००	३००	
विद्युत	२००	२००	
कृषि मिटर	२००	२००	
सर्जमिन दस्तुर			
क) गाउ वलक	७००	७००	
ख) अन्य	५००	५००	
अन्य सिफारिस	२००	२००	
उद्योग सिफारिस दस्तुर			
क) साना	५,०००	३०००	
ख) मझौला	१५,०००	१७,०००	
ग) ठूला	३०,०००	२५,०००	
१ सिमेन्टर इटाँ उद्योग		२०,०००	
२ अन्य ठूला उद्योग	१००	१००	
१० धितो मूल्यकन प्रति लाख		१००	
११ धितो मूल्यकन प्रति लाख विदेश प्रयोजन विद्यार्थिको			

केशव नन्द वलिया
 न्यायिका अध्यक्ष

ग्राम कृषि प्रोडेल
 ग्राम कृषि अधिकारी

लागि			
१२	फिल्ड बुकमा कायम रहेको छुट जग्गा सिफारिस कट्टा	५००	५००
१३	गाउँ वलक जग्गाको सिफारिस परक मूल्यको	३ प्रतिशत	३ प्रतिशत
१४	सडक मर्मत सम्भार दस्तुत तथा पर्यावरण प्रदुषण दस्तुत प्रति सिफारिस	२००	२००
१५	नम्बरी जग्गाको माटो विक्रि सिफारिस दस्तुत	५०	६०
१६	माईक साउन्डसिस्टम भाडा वार्षिक दस्तुत		५००

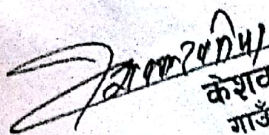
अनुसुची ९

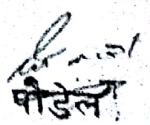
दफा १० संग सम्बन्धित

जरिवाना तथा छुट :-

बिवरण	आ.व. २०७४/०७५ को लागि रकम/प्रतिशत	कैफियत
१. जरिवाना		
क) वार्षिक कर, दस्तुत तथा शुल्क बुझाउन बिलम्ब भएमा	पहिलो बर्ष बिलम्ब १०%	
	दोस्रो बर्ष बिलम्ब २०%	
	दोस्रो बर्ष पछि बिलम्ब २५%	
पुनश्चः बक्यौता असुल गर्दा हालको दरमा नै हिसाब गरि असुल गरिने छ ।		
ख) पुरानो घरमा तला थप गर्दा गा.पा.मा नक्शा पेश नगरि निर्माण कार्य शुरु गरेमा	एकमुष्ट रु. २५००	
ग) अस्थायी तथा कच्ची घर बिना इजाजत निर्माण गरेमा जरिवाना रु.	एकमुष्ट रु. ५००	
घ) नयां घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्शा बिपरित साईड मार्जिन ३ फिट भन्दा कम छोडी भयाल, ढोका राखेमा	एकमुष्ट रु. १०००	
ङ) नयां घर निर्माण गर्दा स्विकृत नक्शा बिपरित बाटो तर्फ छाड्नुपर्ने सेटब्याक ३ फिट भन्दा कम छोडी भयाल, ढोका राखेमा	एकमुष्ट रु. २०००	
च) नक्सा पार गरि निर्माण कार्य गर्नेलाई	५०००	
छ. माछा मासु पसल मापदण्ड विपरित विक्री गरेमा	एकमुष्ट रु. ५००	
ज. दर्ता नभएका पसल व्यवसायीले २०७५ असोज मसान्त सम्म व्यवसाय दर्ता गर्नु पर्ने सो समय भन्दा पछि पहिलो पटक तोकिएको रकम बराबर र त्यस पछि दोब्बर जरिवाना		
२. छुट		
क) प्रत्येक आ.व.शुरु भएपछि सोही आ.व. को श्रावण मसान्त भित्र कर बुझाएमा लाग्ने करमा छुट साथै सडक मर्मत तथा प्रयावर्णीया बापतको रकम अग्रिम एक मुष्ट बुझाएमा छुट दिइनेछ ।	९०%	

नोट नक्सा पास सम्बन्धी व्यवस्था गाउँपालिकाले तोकेको मिति देखि लागु हुनेछ


केशव नन्द वनिया
गाउँपालिका अध्यक्ष


ज्याम कर्णा
पोस्टल